



GOBID INTERNATIONAL AUCTION GROUP
Casa d'aste online

CHI SIAMO

Gobid International Auction Group srl è una casa d'aste online che, in qualità di **soggetto specializzato ai sensi dell'art. 107 1° co. della L.F.** e di Gestore della Vendita Telematica ex D.M. 32/2015, opera a supporto dei professionisti incaricati dal Tribunale della liquidazione di beni mobili ed immobili derivanti da **procedure concorsuali**, procedure esecutive, liquidazioni private e società di leasing.

Gobid gestisce tutto il processo di vendita e assicura con adeguate forme di pubblicità, la massima informazione e partecipazione degli interessati attraverso il sistema dell'asta online, agendo come perfetto marketplace tra domanda e offerta di beni mobili e immobili.

LA STRUTTURA

Team interno

La nostra organizzazione vanta un **team qualificato di professionisti** che gestisce e coordina tutte le fasi del processo di vendita e che agisce come soggetto qualificato e competente in materia.

Team esterno

Possiamo contare su un **presidio strutturato del territorio con referenti di area distribuiti in tutta Italia**, con i rispettivi collaboratori a supporto. La nostra distribuzione capillare su tutto il territorio nazionale segue una divisione per aree in costante contatto e coordinamento con l'operativo interno.

Ogni area conta su

- agenti di vendita
- assistenti backoffice
- addetti alla logistica
- valutatori



IL NETWORK

Gobid ha sviluppato due piattaforme distinte per la vendita dei beni mobili e immobili:



Il marketplace specializzato nella vendita di **beni mobili**. All'interno della piattaforma è possibile consultare i beni per singole categorie come ad esempio: trasporti, logistica, nautica, movimento terra, edilizia, agricoltura e arte.



Il portale dedicato alla vendita dei **beni immobili**. Questa piattaforma è da un lato un volano efficace per la vendita di asset immobiliari e dall'altro un punto di riferimento per gli stakeholders del settore immobiliare.

LISTINO VENDITE MOBILIARI

Incarico in qualità di Commissionario

Procedure
Concorsuali



• Servizio di gestione di vendita

SERVIZIO	TARIFFA
<ul style="list-style-type: none"> • Sopralluogo per verifica inventario e produzione reportage fotografico/video • Caricamento e pubblicazione su Gobid.it • Calendarizzazione degli esperimenti • Attività di marketing multicanale comprendenti newsletter, direct mailing e social media ads • Supporto telefonico ai potenziali acquirenti • Gestione delle visioni con personale dedicato • Reportistica finale di esito 	<p>Gratuito</p> <p>Verrà applicata una commissione (Buyer's Premium) a carico dell'aggiudicatario calcolata sul prezzo di aggiudicazione.</p>

• Pubblicità opzionale

Tabella n. 1	SERVIZIO	TARIFFA*
	Pubblicazioni dell'estratto dell'avviso di vendita su Repubblica edizione Lombardia e su Metro Milano (una inserzione fino a 600 caratteri);	€ 210,00** annuncio/esperimento
	Pubblicazioni dell'estratto dell'avviso di vendita su Corriere della Sera Edizione Lombardia e su Leggo (una inserzione fino a 600 caratteri);	€ 180,00** annuncio/esperimento
	Pubblicazioni dell'estratto dell'avviso di vendita su Sole 24 Ore (una inserzione fino a 600 caratteri);	da €1.500 a € 2.000** annuncio/esperimento

* I prezzi sopra indicati si intendono espressi Iva esclusa.

** Fatturazione anticipata

LISTINO VENDITE IMMOBILIARI

Incarico in qualità di Commissionario

Procedure
Concorsuali



Per i servizi sotto descritti verrà applicata una commissione (Buyer's Premium) a carico esclusivo dell'aggiudicatario calcolata sul prezzo di aggiudicazione.

Servizio pubblicità legale

- Attività manuale di caricamento e pubblicazione degli avvisi di vendita sul PORTALE DELLE VENDITE PUBBLICHE (entro 45 gg dalla data della vendita) in qualità di soggetto legittimato da parte della procedura o Supporto al professionista tramite elaborazione e trasmissione del file XML per velocizzare e facilitare il caricamento degli avvisi sul PVP (Oneri di legge pari a € 100,00 a lotto/esperimento a carico della procedura)
- Pubblicazione dell'avviso di vendita su sito certificato www.gobid.it e/o www.gorealbid.it in qualità di siti internet autorizzati ai sensi del D.M. 31/10/2016
- Creazione di un link di rimando in grado di rinviare gli utenti dal PVP alla pagina web del www.gorealbid.it, dedicata specificatamente all'immobile in questione
- Pubblicità su siti partner www.subito.it e/o www.immobiliare.it in qualità di siti internet con numero di visitatori unici per anno superiori a 12.000.000

Attività di organizzazione asta

- Sopralluogo per verifica inventario e produzione reportage fotografico/video
- Caricamento e pubblicazione su Gorealbid.it
- Calendarizzazione degli esperimenti
- Attività di marketing multicanale (newsletter, direct mailing e social media ads)
- Supporto telefonico ai potenziali acquirenti
- Gestione delle visioni con personale dedicato
- Reportistica finale di esito
- Affissione di cartello vendesi

Virtual Tour

Servizio di Virtual Tour con software Realistico (circolare vendite in epoca Covid Sez. Fall. 23/11/2020)

SERVIZIO	TARIFFA*
Pubblicità opzionale Descrizione come da Tabella n. 1	come riportato in Tabella n. 1
Utilizzo della sala d'aste con supporto attraverso la presenza di nostro personale dedicato, dalla fase dell'apertura delle buste telematiche fino al termine della vendita.	€ 350,00
In ottemperanza alla circolare del Plenum vendite in epoca Covid del 23/11/2020 , in caso di permanenza di emergenza sanitaria, permanenza di Zona Rossa o di impossibilità di recarsi fisicamente c/o la sala d'aste per disposizioni del DPCM in corso , l'asta telematica mista potrà essere svolta con sistema di collegamento da remoto degli offerenti non telematici. In tal caso verrà creata una sala d'aste virtuale a cui gli offerenti "fisici" si collegheranno attraverso la propria webcam.	Servizio aggiuntivo per collegamento da remoto € 150,00 a carico della Procedura

*Le tariffe si intendono espresse IVA esclusa. Oneri di legge esclusi

LISTINO VENDITE IMMOBILIARI

Incarico come Gestore Vendite Telematiche

Procedure
Concorsuali



- **Pubblicità opzionale**

SERVIZIO	TARIFFA
Descrizione come da Tabella n. 1	come riportato in Tabella n. 1

- **Servizio pubblicità legale**

SERVIZIO	TARIFFA
Attività manuale di caricamento e pubblicazione degli avvisi di vendita sul PORTALE DELLE VENDITE PUBBLICHE (entro 45 gg dalla data della vendita) in qualità di soggetto legittimato da parte della procedura o Supporto al professionista tramite elaborazione e trasmissione del file XML per velocizzare e facilitare il caricamento degli avvisi sul PVP	€ 30,00* lotto/esperimento
Pubblicazione dell'avviso di vendita su sito certificato www.gobid.it e/o www.gorealbid.it in qualità di siti internet autorizzati ai sensi del D.M. 31/10/2016	€ 80,00**
<ul style="list-style-type: none"> • Creazione di un link di rimando in grado di rinviare gli utenti dal PVP alla pagina web del www.gorealbid.it, dedicata specificatamente all'immobile in questione • Pubblicità su siti partner www.subito.it e/o www.immobiliare.it in qualità di siti internet con numero di visitatori unici per anno superiori a 12.000.000 	Gratuito**

*Tariffa Iva esclusa. Oneri di legge pari a € 100,00 a lotto/esperimento a carico della procedura

**Tariffa Iva esclusa. Nel caso di affidamento della gestione dell'asta, l'attività di pubblicità legale viene erogata gratuitamente.

SERVIZIO

Attività di organizzazione asta e uso software

- Caricamento sulla piattaforma Gorealbid.it, idonea alla gestione della vendita in modalità telematica pura sincrona e/o asincrona, e mista.
- Programmazione degli esperimenti
- Supporto telefonico ai potenziali acquirenti
- Assistenza alla apertura delle buste
- Redazione del report dello svolgimento e verbale di esito gara
- Formazione al professionista e numero di assistenza dedicato
- Dashboard dedicata al professionista incaricato dal Tribunale

TARIFFA*

Tariffa decrescente al crescere del numero dei lotti:

- Fino a 8 Lotti € 100,00 a lotto / esperimento
- Da 8 a 15 Lotti Lotti € 80,00 a lotto / esperimento
- Da 16 a 25 Lotti Lotti € 75,00 a lotto / esperimento
- Oltre 26 Lotti a preventivo

*Le tariffe si intendono espresse IVA esclusa. Oneri di legge esclusi

- **Utilizzo della sala d'aste**

SERVIZIO

Supporto attraverso la presenza di nostro personale dedicato, dalla fase dell'apertura delle buste fisiche/telematiche fino al termine delle operazioni di vendita.

TARIFFA*

- **Vendita telematica mista c/o nostri uffici**

€ 350,00 frazione di giornata (3 ore), per singolo avviso

La tariffa comprende l'assistenza del nostro personale

- **Vendita telematica mista c/o studio del curatore**

Solo assistenza personale € 45,00/h (minimo 2 ore fatturate)

Assistenza personale e kit hardware € 90,00/h (minimo 2 ore fatturate)

- **Vendita telematica asincrona e sincrona**

Includere assistenza con nostro personale dedicato € 45,00/h
(minimo 2 ore fatturate)

*Le tariffe si intendono espresse IVA esclusa. Oneri di legge esclusi

SERVIZIO	TARIFFA*
<p>Servizio di Virtual Tour (circolare vendite in epoca Covid Sez. Fall. 23/11/2020) con software Realistico</p>	<p>€ 250,00 immobile/lotto</p>
<p>In ottemperanza alla circolare del Plenum vendite in epoca Covid del 23/11/2020, in caso di permanenza di emergenza sanitaria, permanenza di Zona Rossa o di impossibilità di recarsi fisicamente c/o la sala d'aste per disposizioni del DPCM in corso, l'asta telematica mista potrà essere svolta con sistema di collegamento da remoto degli offerenti non telematici. In tal caso verrà creata una sala d'aste virtuale a cui gli offerenti "fisici" si collegheranno attraverso la propria webcam.</p>	<p>Servizio aggiuntivo collegamento da remoto € 150,00</p>

*Le tariffe si intendono espresse IVA esclusa. Oneri di legge esclusi

LE CERTIFICAZIONI

Gobid ha ottenuto le autorizzazioni per i propri portali procedendo all'iscrizione negli elenchi del Ministero come Gestore della Vendita Telematica e come concessionario di servizio di pubblicità legale:

- **GESTORE DELLE VENDITE TELEMATICHE**

Iscritti al n.8 del Registro Ministeriale per i portali www.gobid.it e www.gorealbid.it per tutti i distretti di Corte di Appello d'Italia come da PDG del 24.10.2017.

- **SITO DI PUBBLICITA' LEGALE**

Inoltre i portali www.gobid.it e www.gorealbid.it sono possesso dei requisiti professionali di cui agli artt. 3 e 4 del D.M. 31 ottobre 2006 per tutti i distretti di Corte di Appello d'Italia come da PDG del 02.12.2016.

- **ISO 9001:2015**

Certificazione ISO 9001:2015 per la Gestione delle vendite telematiche e delle aste on line, conseguita in data 09/10/2018 e rilasciata da Bureau Veritas Italia Spa.



Gobid International Auction Group S.r.l.

Sede Legale:

Via P.O Vigliani, 19 20148 MILANO (MI)

Sede operativa:

Via Merloni, 17/U 62024 Matelica (MC)

Valeria Fiata

v.fiata@gobid.it

+39 3886519395

Roberta Personeni

r.personeni@gobid.it

+39 3292629450

CF/PI: 09441470961

CAPITALE SOCIALE: € 500.000,00

