



# A.T.A.P. Immobil Service s.r.l.

Via Vittorio Emanuele II, 6 20900 Monza  
Tel./fax. 039.2300407 ra P.IVA 03128830969

Monza, 12/05/2017

Spett.le  
**Associazione Concorsualisti**  
Via Fontana 1  
MILANO MI

20122

## PROPOSTA DI CONVENZIONE

**OGGETTO:** Convenzione atta a proporre agli iscritti dell'Associazione Concorsualisti di Milano l'attività svolta dalla nostra società, costituita nell'anno 2000, al fine di disbrigare pratiche presso tutte le Agenzie del Territorio del territorio nazionale.

**IL SERVIZIO:** Il servizio prevede, a seconda delle esigenze del professionista, lo svolgimento di tutti gli adempimenti relativi agli Uffici delle Agenzie del Territorio italiani (Sicilia e Sardegna incluse) comprendendo anche gli Uffici tavolari del Trentino Alto Adige.

Eseguiamo indagini/visure catastali e ipotecarie rilasciando certificazioni autenticate dagli Uffici stessi e, all'occorrenza, anche da Notai di nostra fiducia.

Siamo lieti di proporVi una convenzione personalizzata riservata solo ed esclusivamente per gli iscritti alla Vostra Spettabile Associazione.

Atap Immobil Service srl è nata per venir incontro alle esigenze degli Studi Legali del Foro di Milano e di Monza, degli Studi dei Commercialisti e di qualsiasi altro professionista con esigenze di disbrigo pratiche.

Nel corso degli anni, abbiamo incrementato i nostri servizi per poter essere esaustivi nelle richieste dei nostri clienti operando anche presso le commissioni tributarie, i pubblici registri automobilistici, le gazzette ufficiali e le camere di commercio.


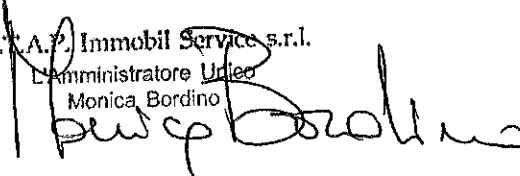
Siamo inseriti nella lista dei professionisti abilitati del Tribunale di Monza riguardanti sia la sezione immobiliare che la sezione fallimentare (vedi allegato).

/

Abbiamo riservato per Voi uno sconto del 25% sulle tariffe ordinarie e applicheremo uno sconto numerico sugli immobili (nelle note di trascrizione, iscrizione etc.) del 50% dopo il secondo.

Alleghiamo altresì il nostro listino ordinario con la specifica delle attività svolte e delle relative competenze dal quale verrà dedotto lo sconto di cui sopra.

Resto in attesa di riscontro della presente proposta di convenzione, restando a disposizione per ogni ed ulteriore delucidazione colgo l'occasione per porgerVi distinti saluti.

 A.S.A.P. Immobili Service s.r.l.  
Amministratore Unico  
Monica Bordino  




TRIBUNALE DI MONZA  
Sezione Fallimenti ed Esecuzioni

I Giudici della Sezione Esecuzioni e Fallimenti,

precisano che tra le attività di competenza del Delegato alla Vendita, ai sensi e per gli effetti dell'art. 591 bis c.p.c., sono comprese la predisposizione del decreto di trasferimento, l'esecuzione delle formalità di registrazione, trascrizione e voltura catastale del decreto di trasferimento medesimo, la comunicazione dello stesso alle pubbliche amministrazioni negli stessi casi previsti per le comunicazioni di atti volontari di trasferimento, nonché all'espletamento delle formalità di cancellazione delle trascrizioni dei pignoramenti e delle iscrizioni ipotecarie conseguenti al decreto di trasferimento pronunciato dal giudice dell'esecuzione ai sensi dell'articolo 586.

Tali attività potranno essere, laddove non svolte personalmente dal Delegato alla Vendita, affidate da quest'ultimo - sotto la sua responsabilità - ad altri soggetti.

A tal proposito il Delegato alla Vendita deve allegare, in occasione del deposito a PCT, al Verbale di Aggiudicazione la lettera di incarico al professionista dallo stesso incaricato per le attività sopra descritte.

Al fine di garantire un accesso di pubblico alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari il più contenuto possibile e, soprattutto, per assicurare l'uniformità nella predisposizione del decreto di trasferimento e nella registrazione, si consiglia ai Delegati alla Vendita di avvalersi - per quanto possibile in modo alternato - del servizio offerto dai seguenti soggetti:

Atap Immobil Service s.r.l.  
Avitalia s.r.l.  
Avv. Luca Brambilla  
Notaio Luigi Andrea Falce  
Monza.doc. s.r.l.  
Notaio Salvo Morsello  
Dott.ssa Maria Ester Palermo  
Dott. Sergio Tremolada

I suddetti soggetti dovranno obbligatoriamente attenersi nello svolgimento delle proprie attività ivi compresa anche la liquidazione del proprio compenso professionale a quanto disposto nella circolare n. 6 del 14.04.2016 e in quella n. 9 del 12.07.2016.

La presente, a far tempo dalla data posta in calce, sostituisce quanto disposto, in tema di nomina dell'ausiliario del Delegato alla Vendita, dalle circolari del 31.01.2013 e del 3.02.2016.

Si comunichi alla Cancelleria affinché la presente sia trasmessa, a cura dell'Associazione Interprofessionale di Monza, all'IVG di Monza s.r.l., agli Ausiliari indicati nella circolare del 3.02.2016, agli Ausiliari indicati nella presente comunicazione ed a tutti i Custodi / Delegati alla Vendita nonché ad Astalegale.net quest'ultima affinché provveda alla pubblicazione della presente nell'area riservata alle vendite delegate del Tribunale di Monza.

Monza, 13 gennaio 2017

Il Presidente  
D.ssa G. Mariconda

Il Giudice

Dr. G. Nardecchia

Il Giudice

D.ssa C. Giovanetti

Il Giudice

Dr. A. Crivelli

Il Giudice

Dr. L. Fuzio

Il Giudice

Dr. S. Romito

Il Giudice

D.ssa J. Martini